

# Trvajte na kvalite bývania

Stavebná firma so skúsenosťami developera môže byť pre zákazníka výhodou.

Kvalita bývania by mala byť prvoradá bez ohľadu na to, či túžite po bývaní vo vlastnom rodinnom dome alebo komforte bytového domu. Za skúsenosti a kvalitu práce stavebnej spoločnosti ise, s. r. o., hovoria predovšetkým jej referencie a spokojní užívatelia.

**S**tavebná spoločnosť ise, s. r. o., sa na náročnom bratislavskom trhu presadila kvalitne zrealizovanými zákazkami pre súkromných investorov. „Na našich stavbách vyžadujeme poctivú a kvalitnú prácu našich zamestnancov i dodávateľov, rovnako dbáme na to, aby sme používali len prvotriedny stavebný materiál,“ prezrádza recept na spokojnosť zákazníkov Oto Bortlík, zakladateľ spoločnosti ise, s. r. o.

## Profesionálny tím

Stavebná spoločnosť ise, s. r. o., realizuje stavby výhradne prostredníctvom vlastných kvalifikovaných pracovníkov alebo spolupracuje

s overenými dodávateľmi. „Vo firme máme veľa šikovných ľudí, na ktorých sme právom hrdí. Je dôležité, aby každý pracovník, bez ohľadu na to, na akej pozícii pracuje, bol pri svojej práci šťastný,“ dodáva O. Bortlík. Ďalšou silnou stránkou je aj vlastné materiálovo-technické vybavenie spoločnosti.

## Prehľad o termínoch a nákladoch

Za roky svojho pôsobenia si spoločnosť vypracovala efektívny systém práce, ktorý už v procese prípravy stavby pomáha nastaviť korektné vzťahy medzi všetkými účastníkmi. Vďaka tomu má investor záruku, že stavebná spoločnosť

dodrží všetky dohodnuté termíny a stanovený rozpočet, za aký možno stavbu postaviť. Bežne sa na stavbe vyskytnú zmeny, ktoré si vyžiadal objednávateľ, prípadne sa objasňujú detaily, ktoré neboli zrejme z projektovej dokumentácie, alebo sa jednoducho nájdu lepšie návrhy nejakých postupov a materiálov. Spoločnosť vzniknutú zmenu vždy komunikuje priamo investorovi alebo ním určenej zodpovednej osobe. Každú zmenu musí investor písomne odsúhlasiť. Výhodou je, že investor má priebežne počas výstavby dokonalý prehľad o zmenách, o ich vplyve na cenu a o termínoch na stavbe.

## ise, s. r. o.

Spoločnosť ise, s. r. o., pôsobí na trhu už od roku 1996 a je aktívna prevažne v bratislavskom regióne. Je známa predovšetkým svojou orientáciou na kvalitu výstavby, čo potvrdzujú jej úspešné developerské projekty – BK centrum či NIKOLA House – a najmä spokojní klienti. V roku 2006 sa spoločnosť ise, s. r. o., zlúčila s tradičnou rakúskou stavebnou spoločnosťou Dipl. Ing. Wilhelm Sedlak GmbH. Toto spojenie jej umožnilo ďalší rast a rozvoj.

[www.ise.sk](http://www.ise.sk)

## Vlastné developerské projekty

Spoločnosť realizovala aj niekoľko vlastných developerských projektov v oblasti rezidenčnej výstavby. Úspech projektov, akým je aj bytový dom NIKOLA House, posmelil firmu pokračovať vo vlastných developerských projektoch ďalej. „Máme

schopnosť špongiového efektu. Je fajn mať možnosť poučiť sa z cudzích chýb alebo opačne, brať si pozitívny príklad. Pri realizácii stavieb vidíme dobré i zlé príklady a vidíme aj to, ktoré cudzie projekty sú viac alebo menej komerčne úspešné,“ vyzdvihuje O. Bortlík silné stránky vlastných projektov.

**ASB GALA 2015**

## Hlasujte online za spoločnosť ise, s. r. o.

Podporte svojím hlasom kvalitného realizátora stavieb so spoľahlivým systémom práce. Stavebná firma ise, s.r.o., je nominovaná v kategórii ASB Stavebná firma roka 2015. Zapojte sa do online hlasovania širokej verejnosti, ktoré bude prebiehať od 8. 4. 2015 do 13. 5. 2015 na portáli [www.asb.sk](http://www.asb.sk).



### Polyfunkčný objekt NIKOLA House

v Bratislave-Ružinove zaujme hravou architektúrou. Všetky dvoj- a trojizbové byty boli predané ešte pred kolaudáciou budovy.



### Nízkoenergetický rodinný dom v rakúskom

Kittsee vyniká prehľadným pôdorysom a kvalitou použitých stavebných materiálov.



### Bytový dom DORNYK v Bratislave-Trnávke

ponúka okrem kvalitného bývania aj areál s dostatkom zelene a bezpečné parkovanie vo vlastnom garážovom dome.